

Bestyrelsens beretning til Generalforsamlingen 2025

Indhold:

1. Vandkvalitet.
2. Vandprøver.
3. Teknisk hygiejnisk tilsyn.
4. Vedligehold.
5. Ledningsrenovering.
6. Samarbejdet.
7. Boringer.
8. Økonomi.
9. Måleraflæsning.

1. Vandkvalitet.

Vi har i det forgangene år kun anvendt 1 boring, som vi blander op med købt vand fra Værebros vandværk. Fordelingen mellem eget vand og købt vand fremgår af tabellen herunder.

Måling af vandmængder.

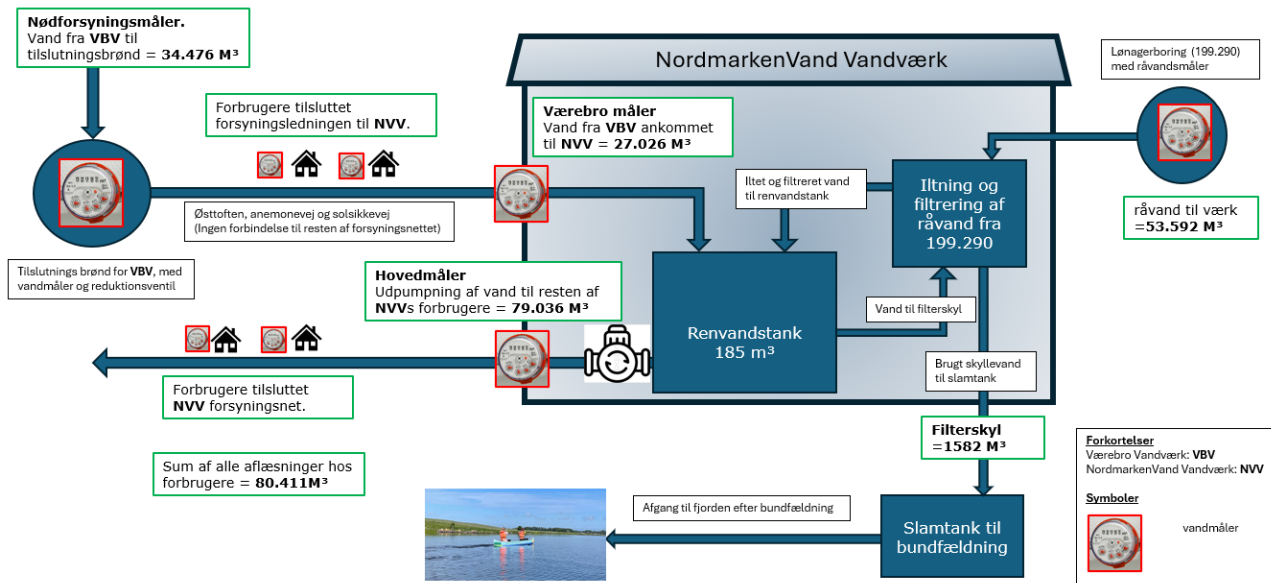
• Indvundet vand 2024 (DGU 199.290)	53.592 m ³ .	61 %.
• Købt vand fra Værebros vandværk	<u>34.476 m³.</u>	39 %.
• I alt indvundet	88.068 m ³ .	
• Skylning af filtre	<u>1.582 m³.</u>	
• I alt ledt til net	86.489 m ³	
• Solgt til forbrugere	<u>80.411 m³</u>	
• I alt byggevand og tab på net	<u>6.075 m³.</u>	7 %.

Antal forbruger 2024 = 1015

Bestyrelsen har besluttet kun at benytte den boring, der har de laveste værdier af BAM & DMS.

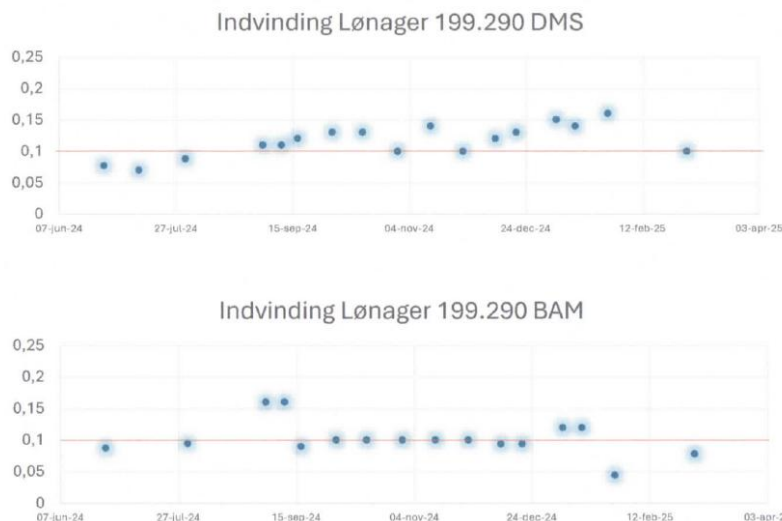
Vandet fra den ene boring, som vi benytter, blander vi op med købt vand fra Værebros vandværk, så det udpumpede vand overholder grænseværdierne. Vi har således købt 39 % af vores vand fra Værebros vandværk i 2024.

Måling af vandmængder NordmarkenVand 2024



Vi har tidligere med skiftende styrke afværgepumpet fra vores borer, da vi har haft en ide om, at dette kunne reducere indholdet af Bam og DMS i vores indvindingsboring. For at undersøge effekten af afværgepumpningen, har vi løbende gennem 2024 foretaget et struktureret forsøg, med afværgepumpning fra alle borerne en efter en.

Indvindingsboring, lønager 199.290



DMS målinger (199.290)

20240626	0,077 µg/L
20240711	0,070 µg/L
20240731	0,088 µg/L
20240902	0,11 µg/L
20240910	0,11 µg/L
20240917	0,12 µg/L
20241002	0,13 µg/L
20241015	0,13 µg/L
20241030	0,10 µg/L
20241113	0,14 µg/L
20241127	0,10 µg/L
20241211	0,12 µg/L
20241220	0,13 µg/L
20250106	0,15 µg/L
20250114	0,14 µg/L
20250128	0,16 µg/L
20250304	0,10 µg/L

BAM målinger (199.290)

20240626	0,087 µg/L
20240711	0,087 µg/L
20240731	0,095 µg/L
20240902	0,16 µg/L
20240910	0,16 µg/L
20240917	0,09 µg/L
20241002	0,10 µg/L
20241015	0,10 µg/L
20241030	0,10 µg/L
20241113	0,10 µg/L
20241127	0,10 µg/L
20241211	0,094 µg/L
20241220	0,094 µg/L
20250106	0,12 µg/L
20250114	0,12 µg/L
20250128	0,044 µg/L
20250310	0,078 µg/L

Måleusikkerhed ±30%, kvalitetskrav BEK 1023.0, 10 µg/L, for at overholde dette bør max målte værdier afgang værk være < 0,077 µg/L

Vi må konstatere at effekten af afværgepumpningen ikke giver en mærkbar forbedring af indholdet af Bam og DMS i vores indvindingsboring.

Vi har derfor for nuværende besluttet ikke at afværgepumpe, og har samtidig besluttet at øge købet af vand fra Værebros. Eksisterende borer forbliver uberørte.

2. Vandprøver.

DONS er valgt som analyseinstitut for vandprøver jf. Prøvningsprogrammet samt for test program for at afværge pumpe.

Afgang vandværk har overholdt alle grænseværdier. Specifikt er der ikke målt nogen PFAS-forureninger.

Vandværket har i alt taget 8 vandprøver jf. prøveprogram:

- Afgang vandværk 1
- Ledningsnet 7 i alt. Heraf 3 dobbelt prøver (før og efter udskylning).
- Alle prøver var indenfor grænseværdier

Foruden prøveprogrammet for 2024 har vandværket fået analyseret for BAM og DMS i forbindelse med forsøgsrækken for effekten af afværgepumpning på indvindingsboring (DGU 199.290) og vandværksboring (DGU 199.841).

3. Teknisk hygiejnisk tilsyn.

Roskilde Kommune har ikke udført tilsyn i 2024.

Ved tilsynet i 2023 blev vandværket opfordret til at etablere en direkte vandledning fra Værebros Vandværk til Nordmarken Vand.

Denne opfordring byggede på den forudsætning, at det vand vi får fra Værebros, ikke blev blandet op i rentvandstanken, men på ledningsnettet, dette er dog ikke tilfældet, vandet bliver ført til rentvandstanken, men forsyner forbrugere langs forsyningsledningen.

Roskilde Kommune har accepteret at der ikke etableres en direkte vandledning.

4. Vedligehold.

1. Sikring af IT-udstyr og data.

- Nordmarken vand benytter Microsoft Office365 som er en krypteret platform med "Keepit Backup" backup af alle data der ligger i SharePoint, OneDrive, Outlook.
- Nordmarken Vand er godt sikret, fordi der er installeret WatchGuard / Panda Security på begge PC'er. Kommunikation ude fra kan kun etableres via TeamViewer og Splashtop, som bruger ID og krypteringsnøgler.
- Remote adgang er krypteret. Adgang til computeren kan kun aktiveres ved at man i forvejen har installeret software (TeamViewer) på værkets computere, som så kommunikerer med nøjagtig den administrator, som har samme krypteringsnøgle som værkets computer.
- SRO-anlægget har adgang udefra og har en sikret adgang.
- For at leve 100% op til kommende NIS2 (forventet 1 juli 2025) mangler vi at sætte udstyr op til opdeling af netværket i flere V-LAN. Der skal være et net til Administration PC, et til SRO PC og evt. et Gæste net.
- Vi er næsten i mål og arbejder på en løsning til opdeling af netværk.

2. Uforudset vedligeholdelse.

I 2024 har der været 3 ledningsbrud, et leveringsstop der varede 2 timer for alle forbrugere tilsluttet udpumpning fra renvandstanken, samt 2 delvise leveringsstop

der alene omfattede forbrugere tilsluttet nødforbindelsen, varighed 2 x 3 timer.

På trods af at vores elinstallationer på vandværket er overspændingssikret, kontrolleret og godkendt i bedste klasse (=ingen selvrisiko på forsikringen) forårsagede et lynnedslag alligevel ødelæggelse af et relæ i SRO-anlægget. Leveringsstoppet varede 2 timer. Alle udgifter blev betalt af forsikringen.

Som sandsynlige følgeskader af opstart efter lynnedslaget var der de følgende uger ledningsbrud. Ved opstart af værket kan der meget vel opstå trykstød i rørsystemet der overbelaster samlinger med limmuffer af ældre dato.

Forbrugere tilkoblet den ledning der bliver brugt til nødforsyning fra Værebros vandværk har oplevet 2 leveringsstop med kort tids mellemrum. Begge tilfælde skyldes overgravning i forbindelse med nybyggeri på Værebros vandværks forsyningsområde. I begge tilfælde var afbrydelsen af ca. 3 timers varighed.

5. Ledningsrenovering

Der er ikke foretaget vedligehold på vores ledningsnet i 2024, da økonomien ikke tillod dette, vores kassebeholdning var ved primo 2024 helt i bund

Vi har derfor sparet pengene op, og da vi samtidig på sidste generalforsamling vedtog at øge det faste bidrag, kan vi nu igen følge den vedligeholdelsesplan vi har vedtaget. Færdiggørelse af Østtoften er sat i gang.

Hvilken vej vi fortsætter med efter Østtoften, er ikke besluttet, men vi har tænkt os at kontakte de enkelte grundejerforeninger for at koordinere med deres eventuelle planer for asfaltering

Det er et ønske for vandværket at få udskiftet vores ledningsnet så hurtigt som muligt, derfor blev det på sidste generalforsamling vedtaget at hæve det faste bidrag i såvel i 2025 som i 2026. Dette har nu muliggjort at vi forventer at kunne færdige renoveringen i løbet af 10 år hvilket er en fremrykning på 4 til 5 år.

Vi forventer også at se færre ledningsbrud i takt med at renoveringen skrider frem, dette vil have en positiv effekt på renoveringen, da de penge vi spare på ledningsbrud så kan bruges til renovering af ledningsnettet.

Vi mangler at udskifte ca. 10.000 m ledning.

6. Samarbejdet.

Vi har en samarbejdsaftale med Jyllinge vandværk, som står for det meste af vores kontorfunktion.

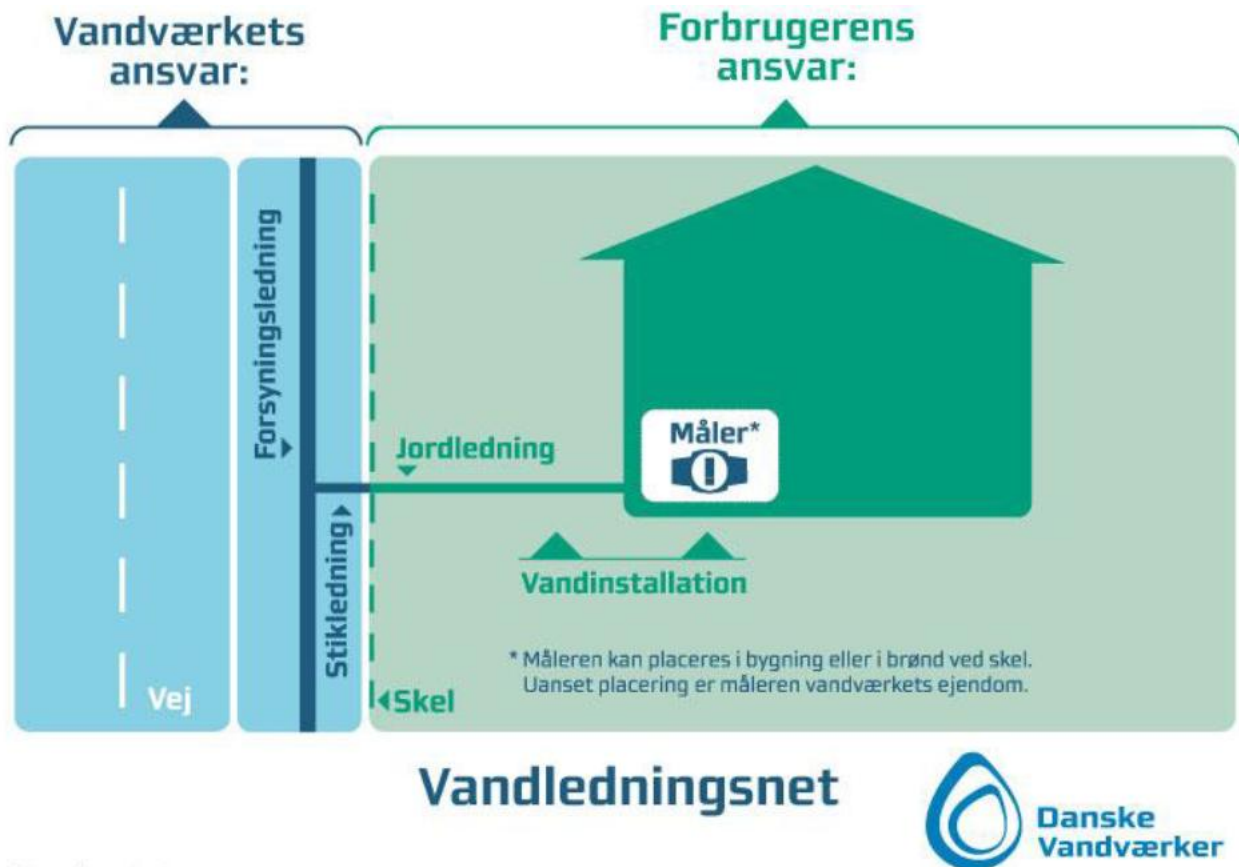
Vi har indgået en 5-årig samarbejdsaftale med Værebros Vandværk, om køb af vand, aftalen indeholder en forventning om, at vi etablerer en direkte vandledning fra Værebros Vandværk til Nordmarken Vand.

Aftalen skal genforhandles primo 2026, hvor vi blandt andet vil forhandle nødvendigheden af den direkte ledning, der beløber sig til ca. 1,2 million, idet Roskilde Kommune anerkender, at den ikke er en nødvendighed.

Disse penge vil vi hellere investere i udskiftning af vores ledningsnet.

Ledningsrenoveringen på Svanevænget, Lærkevænget og Marskvænget er foretaget af vores nye samarbejdspartner SHT, dette har fungeret meget professionelt, så vi vil benytte SHT fremover. Det giver nogle ændringer i udførelsen, idet vi skifter stophaner og flytter

dem udenfor skel. Det har stor betydning ved senere arbejde omkring stophanen, idet vi så ikke skal ind på enkelte husejers grund. De trykprøver også grundejerens ledning ind til husinstallationen, så vi sikrer at også den del af ledningsnettet er intakt.



Forbruger Varsel -
jordledning eller må

7. Boringer

Vi har i 2024 undersøgt om det er muligt at finde et sted i nærheden, hvor der er mulighed for at etablere en ny boring.

Vi har i den forbindelse rådført os med 3 konsulentfirmaer Rambøll, WSP og Cowi. De er alle vendt tilbage med tilbud på en undersøgelse, tilbuddene ligger på 35.000 til 40.000 Kr. De har dog på forhånd sagt, at de ikke mener, at der med rimelig sikkerhed kan findes rent vand i vores område, og at den placering vi havde foreslået tæt ved åen er paragraf 3 beskyttet, og derfor kræver en dispensation fra Kommunen.

På den baggrund har bestyrelsen besluttet at stoppe yderligere undersøgelser i nærområdet.

De boringer som Værebros har ved Hellig Kors kirken hvorfra vi køber vand, er også begyndt at vise indhold af DMS i prøverne.

Vi har derfor med udgangspunkt i den rapport Cowi har udarbejdet for vandværkerne i Roskilde Nord tilbage i 2021 set hvor der med stor sandsynlighed kan hentes vand uden indhold af pesticider.

Værebros er allerede i gang med at lave prøveboringer i det område, og de foreløbige resultater er lovende.

Vi ser ikke andre muligheder end at få vand samme sted fra. Da dette bliver meget dyrt, må vi starte en opsporing, således vi kan forfølge den plan.

8. Økonomi:

Købet af vand fra Værebros Vandværk, har belastet vandværkets budget i 2024.

Aftalen med Værebros Vandværk, gør at vi bedre kender de fremtidige udgifter.

Idet vi forventer at Værebros øger prisen på vand med 2 Kr./m³ bliver vi desværre nødt til at hæve prisen på vand tilsvarende, hvilket fremgår af det forslag bestyrelsen har lagt frem til godkendelse.

Som tidligere nævnt, vil bestyrelse spare op til en ny boring eventuelt i samarbejde med Værebros.

Der må forventes en investering på ca. 4,5 millioner, som vi vil opspare over de næste de næste 3 år.

Med baggrund i det foreslår bestyrelsen en stigning i det faste bidrag hvilket fremgår af det forslag bestyrelsen har lagt frem til godkendelse.

9. Aflæsning af målerdata:

Vi har nogle målere, hvis signal ikke når vores antenne, samt også nogle der kun melder ind med mellemrum. Disse signaler kan vi forstærke med en Receiver, hvilket vi har forsøgt os med og det vil vi fortsætte med i år. Da vi i 2025 skal påbegynde kalibrering af det første parti af de elektroniske målere, vil vi samtidig undersøge om vi kan erstatte de målere der udtages med nogle der har bedre sendesignaler eventuelt med indbygget simkort.

Venlig hilsen

Bestyrelsen