

Referat fra Generalforsamlingen i NordmarkenVand a.m.b.a.

Generalforsamlingen blev afholdt torsdag d. 18-05- 2017 på hotel Søfryd i Jyllinge kl. 19.30

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det foregående år.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
7. Valg af revisorer.
8. Eventuelt.

Ad. 1.

Bjarne Knudsen blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede ifølge vedtægterne, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

Samtidig blev det oplyst, at der var 13 stemmeberettiget og 2 fuldmagter.

Der var ligeledes inviteret gæster: Anne-Marie Kristensen og Vinni Lindberg fra Jyllinge Vandværk; Erik Krøll og Jørgen Sørensen fra Værebros Vandværk.

Ad. 2.

Formanden forelagde bestyrelsens beretning.

Hovedpunkter:

Tilsyn med vandværket.- Samarbejder med Værebros og Jyllinge Vandværker.

Vandmålere.- Vedligeholdelse- Ledningsnet og ledningsbrud.- Vandværket.

Vandkvalitet, kalk i vandet.-. Gulddysseskoven.- Ny hjemmeside.- Tiltag i 2017

Tilsyn med vandværket.

Roskilde Kommune har ikke været på tilsyn på vandværket 2016.

Derimod har Roskilde Kommune været på tilsyn i slutningen af februar i år. Kommunen havde med sig et rådgivende firma Niras, som skulle bestemme kvoterne på vores boringer.

De var også interesseret i udformningen af vores ledningsnet, da kommunen gerne ville kortlægge alle ledningsnet i Roskilde Kommune. Dette sker, for at se om det er tidssvarende eller om det er nogle steder, hvor en optimering er mulig for at sikre forbrugerene større forsyningsikkerhed. Kommunens folk var tilfreds med vandværket, og havde ingen umiddelbare bemærkninger.

Samarbejde med Værebros- og Jyllinge vandværker.

Størstedelen af vores rutinemæssige kontorarbejde står Vini for, hvilket vi er meget glade for. Det giver bestyrelsen mulighed for at koncentrere sig om selve driften og vedligeholdelsen af vandværket. Vini sidder på Jyllinge Vandværks kontor.

Der har været afholdt nogle møder, de 3 vandværker i mellem, i det forgangne år.

Formålet med disse møder var at se på, om der kunne findes nogle tiltag, som vi kunne være fælles om.

Blandt andet blev vandværkernes vedtægter sammenlignet, og resultatet viste, at de på de fleste punkter var ens.

Det er tidligere besluttet at vandværkerne skulle indføre ens vandmålere med fjernaflæsning inden udgangen af 2020. Valget af vandmålere blev fra Fa. Kamstrup. Kamstrup er et anderkendt dansk firma. Firmaet er beliggende i Jylland.

Henvendelser fra forbrugere:

Vi får jævnlig spørgsmål om vi kan hjælpe med hvor stophaner er placeret. Vi må her sige at det er forbrugernes pligt at have stophaner og evt, målerbrønde tilgængelige og synlige.

I det omfang vi af optegnelser kan se placeringer , oplyses dette og ind imellem er Lars Vest Nielsen ude for at opsøge med metaldetektor. Dette gør vi gerne, men kun kortvarigt, skal vi bruge megen tid med gravearbejde og lignende, må vi fakturere grundejeren for dette arbejde.

Alle henvendelser til bestyrelsen om vandforbrug ved den enkelte forbruger, betalingsspørgsmål-restanter, flyttemeddelser o.s.v. må vi videresende til Vini, som sidder inde med al viden om den slags.

Hun har tlf. 4678 9353.

Vandmålere.

Som nævnt er vi i gang med at skifte alle vores vandmålere ud til de nye fjernaflæste målere. Dette betyder, at vi om føje år kan køre rundt i området og indsamle oplysninger fra forbrugerne. Der er således allerede blevet installeret 422 målere, som vi forsøgsvis har fjernaflæst i 2016 med et godt resultat. Vi forsætter med flere målere her i 2017.

De forbrugere der har fået installeret en fjernaflæselig vandmåler, behøver ikke mere aflæse sin vandmåler i september måned og derefter indberetning resultatet til vandværket. Det vil dog stadig være en god ide at holde øje med sin vandmåler, for at kontrollere om der skulle være noget galt. F. eks. En utæthed, eller en wc-cisterne der løber. Man kan på de nye målere se en lille indikator, som vil lyse, hvis vandmåleren ikke har stået stille i løbet af et døgn. Dette er tegn på, at der er noget galt. Så lad være med at placere vandmåleren et sted hvor du ikke kan komme til den.



Ledningsnet og ledningsbrud, forebyggelse af vandspild.

Vi har i 2016 udskiftet en hovedskyder på Fjordbakken, samt haft større reparationer på Åvej og Indelukket..

Vi har haft et ledningsbrud på Tværdalen, som kostede mange kubikmeter. Et spild i den størrelse kan gå ud over vores økonomi hvis vores samlede vandspild overskride 10 % af den udpumpede vandmængde. Det gjorde det heldigvis ikke fordi Lars var på stikkerne og opdagede vandspildet ved måling på vandværket.

Vi,- Lars, følger forbruget daglig på værket og kan registrere et større forbrug, hvorefter vi må ud og finde bruddet.

Vi beder forbrugerne være opmærksom, hvis der opstår våde pletter på egen grund, så kan det være tegn på at der er rørbrud. Et sådan brud skal straks repareres.

Hvis vandledningen fra målerbrønd eller fra stophane er lavet af jern, skal hele ledningen udskiftes med en PE ledning.. Man må ikke kun reparere brudstedet med et nyt jernrør, da der er stor risiko for, at der sker et nyt brud andet sted på ledningen.

Ved et uforskyldt brud kan forbrugeren normalt få eftergivet en del af udgiften til vandspildet og ligeså ved Forc med hensyn til vandaflybsafgiften, men hvis det sker flere gange, vil vandværket ikke være indstillet på eftergivelse.

Der er i starten af 2017 blevet udskiftet hovedledning på Anemonevej og Lucernevej. Det har givet færre ledningsbrud sammenlignet med tidligere år, hvilket tyder på, at vi har fået

has på de største ledningsproblemer. Vi vil forsætte med renovering af ledningsnettet på vejene, da disse installationer mange steder er af ældre dato

På værket er der udskiftet en skyllepumpe. Den gamle pumpe kunne ikke mere efter mange års tro tjeneste. Alt oppumpet vand pumpes gennem 3 store sandfilteranlæg.

Vi har også fået etableret (omdirigeret) den nødforsyningsledning der går fra Værebros vandværk, således at dette vand kan gå direkte ned i rentvandstanken. Herved kan vi forsyne forbrugerene med rent vand under reparation på det øvrige anlæg.

Vandkvalitet, kalk i vandet.

Vi har på sædvanlig vis fået målt vandets kvalitet. Disse målinger kan læses via vores hjemmeside, hvor der er et link til en WEB side "Vores Vand", hvor resultaterne står.

Vi har specielt fulgt udviklingen i indholdet af BAM i vores boringer, som bliver målt 1 gang årligt.

Indholdet af BAM er tilsyneladende på vej ned, hvilket er godt. Fra at have flere boringer med BAM over grænseværdien, så er der nu kun 2. Disse to boringer undlader vi at bruge, og bruger dem kun i et nødstilfælde.

Vi har en enkelt gang haft en forhøjet turbiditet- måling (klarhed) og årsagen var, at målingen blev taget umiddelbart efter et filterskyl.

Der har i den senere tid været en del spørgsmål til kalkindholdet i vandet, og om der ikke kan gøres noget ved det.

Der er reklameret med flere metoder, hvoraf vandværket ikke vil anbefale nogen frem for andre. Der er en del artikler på internettet om emnet, og det må være op til den enkelte at vurdere værdien af disse.

Vandværket har ingen planer om at installere et afkalkningsanlæg eller lignende på vandværket, da det er en ret bekostelig affære. Hvis der er nogen der vil installere et anlæg privat, råder vi dog folk til at undersøge i Kommunen, om der skal søges tilladelse til at installere det valgte anlæg.

Der kører i øjeblikket der nogle forsøg med afkalkning (ionbytteranlæg) på nogle enkelte udvalgte vandværker, og før resultaterne fra disse forsøg foreligger, har vandværket som sagt ingen planer om at etablere et afkalkningsanlæg eller lignende på vandværket.

Gulddysseskoven.

Vi har i 2016 betalt kr.65.502,- for medvirken til offentlig erhvervelse af 2 arealer i forbindelse med projektet Gulddysseskoven.

Betalingen skyldes en aftale mellem vandværkerne i området omkring den gamle Gundsø Kommune, Roskilde Kommune og Skov & Natur styrelsen.

Projektet går ud på, at sikre rene sprøjtefri kildepladser, samt etablering af et rekreativt område for områdets beboere. Vandværkerne betaler 20 %, Roskilde Kommune betaler 40 %, og resten (40 %) betales af Skov & Natur styrelsen. Projektet vil fortsætte i flere årt frem, idet der er aftalt en 20 årig periode.

Ny hjemmeside.

Som nogle nok allerede har bemærket, har vi fået en nydesignet hjemmeside. På siden er der nyttige oplysninger og man kan registrere sig med bl.a. mailadresse og evt. tlf-nummer, hvilket gør det lettere og hurtigere for vandværket såfremt der bliver behov for at kontakte den enkelte. Ligeledes kan man notere sit vandforbrug løbende og således holde øje med forbruget.

Tiltag i 2017

Vi vil i 2017 og i de kommende år som nævnt forsætte med reovering af vores ledningsnet.

Vi vil også forsætte med at installere flere fjernaflæsnings målere. Hvis det forsætter i samme tempi som i 2016, vil vi sandsynligvis være færdig med udskiftning af alle vandmålere i 2019.

Generalforsamlingen 2017
Bestyrelsen.

Spørgsmål til beretningen:

Lupinvej 22 stillede et spørgsmål angående vandkvaliteten vedr. BAM. Det blev oplyst, at man kunne finde oplysningerne på vandværkes hjemmeside. Det viste sig, at denne oplysning ikke var at finde, hvilket er en mangel. Bestyrelsen lovede fremadrettet, at disse resultater vil være at finde på hjemmesiden.

Der er d. 23-11-2016 taget en drikkevandsundersøgelse " afgang vandværk". Den viste, at alle parametrene var overholdt. BAM lå på 0,069 µg/l, hvilket er under grænseværdien på 0,1 µg/l.

Herefter blev formandens beretning godkendt.

Ad. 3.

Kassereren gennemgik regnskabet.
Regnskabet blev godkendt uden kommentar.

Ad. 4.

Budgettet for det kommende år blev gennemgået.
Budgettet blev godkendt uden kommentar.

Ad. 5.

Herunder gennemgik formanden ændringer i regulativet for Nordmarken Vand punkt 8.15; 8.16 og 10.2, disse ændringer kan foretages administrativt, så derfor godkendt.

Ad. 6.

På valg til bestyrelsen var : Bent Torp; H-H. Andreasen; Søren Bertelsen
Alle blev genvalgt.
Som suppleant blev Peter Toft valgt.

Ad. 7.

Til revisor blev Bjarne Knudsen valgt.

Ad. 8.

Dirigenten takkede generalforsamlingen for god ro og orden.

Formanden afsluttede hermed Generalforsamlingen 2017.

Dirigent:
Bjarne Knudsen.

Referent:
Søren Bertelsen.
