

# Referat fra Generalforsamlingen i Nordmarken Vand a.m.b.a

Generalforsamlingen blev afholdt torsdag d. 22 maj 2014 på hotel Søfryd i Jyllinge kl. 19.30

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det foregående år
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
7. Valg af revisorer
8. Eventuelt

Ad. 1        Bjarne Knudsen blev valgt som dirigent.  
Dirigenten konstaterede ifølge vedtægterne, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.  
Samtidig blev det konstateret, at der var 34 stemmeberettiget deltager, samt 20 fuldmagter.

Ad. 2        Formanden forelagde bestyrelsens beretning.

## Beretning.

**Først lidt orientering om værkets ledelse:**

Efter sidste generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig sådan:

Formand:	Ole Viborg.
Næstformand:	Bent Torp.
Sekretær:	Søren Bertelsen.
Kasserer:	Steen Vindt.
Teknisk ansvarlig:	Hans-Henrik Andreasen.

Hans Henrik Andreasen, som forlod stillingen som vandværksbestyrer efter sidste generalforsamling til fordel for en post i bestyrelsen, er blevet teknisk ansvarlig samt ansvarlig for vandkvaliteten.

Hans – Henrik varetager indberetninger til det offentlige, og er kontaktperson til Eurofins, der varetager de lovbefalede prøver af vandet, samt til det kommunale tilsyn.

VVS-mester Lars W. Nielsen er vores tekniske ansvarlige for driften af vandværket og har det daglige tilsyn.

Det er også Lars Nielsen der tilkaldes ved ledningsbrud samt en lang række andre serviceopgaver for vandværket.

Lars Nielsen holder daglig øje med vandforbruget så vi, så vidt det er mulig, opdager evt. ledningsbrud så tidligt som mulig.

Lars har også i årets løb været på "Vandværkspasser" kursus, samt hygiejne kursus. Disse kurser er i dag obligatoriske, hvis du vil være "vandværkspasser". Kurserne afsluttes med, at der bliver afholdt en obligatorisk afsluttende prøve, som skal bestås, for at kunne blive anerkendt som vandværkspasser.

Det daglige kontorarbejde varetages af Vini, på Jyllinge vandværk, som er vores samarbejdspartner.

Vini sørger for at udsende aflæsningskort, udsendelse af regninger og registrering af indbetalinger, samt andet forefaldende kontorarbejde, så som opdatering af vores hjemmeside og assistance for kassereren.

Dette samarbejde har vi stor gavn af, og det har smittet af, så Værebros vandværk har nu også fået en tilsvarende ordning med Jyllinge vandværk.

Vi har Bent Olsen som deltidsansat. Bent tager sig af arealerne ved vandværket og Lønager (råvand station) samt renholdelse i bygninger.

Vi har en aftale med Peter Toft om at varetager vores ad hoc. EDB opgaver, så som vedligehold af vores EDB system, samt mail-liste. Dette samarbejde har vi haft stor glæde af, da vi ikke selv er de store EDB nørder.

### **Vandværket generelt:**

#### Vandforsyning:

Nordmarken Vand har ikke haft de store problemer med vandforsyningen i 2013 og har kunnet levere vand uden nogen form for nedbrud eller lignende.

Dog har vi måtte lukke for vandet til et mindre antal forbrugere, når der skulle udføres ledningsarbejde, men vi har forsøgt at gøre det så lokalt- og så kort- som muligt.

Det er især gået ud over forbrugerene på Bakkeager, idet vi her har været nødsaget til at udskifte en del stikledninger. Det er ikke mit indtryk, at disse stop har været til større gene.

Arbejdet havde en høj prioritet, da grundejerforeningen ønskede at foretage en snarlig renovering af asfaltbelægningen på vejen.

De berørte forbrugere blev og vil altid blive orienteret forinden.

#### Boringer:

Nabo-boringen benyttes nu kun som reserveboring og Højager boringen bruges så lidt som mulig på grund af forekomsten af BAM.

Lønager-boringerne kan rigelig dække vores daglige forbrug af vand, og det er dem der har den mindste forekomst af BAM.

Vi har en stigning i BAM tallene på Lønager boringerne og en lille stigning på boringen ved vandværket.

### SRO:

SRO overvågning- styre og registreringssystemet, som vi fik installeret i starten af 2013 fungerer godt og registrering af værkets forskellige funktioner er på plads ligesom den elektroniske logbog benyttes.

SRO anlægget skulle gerne give os en mere lempelig udnyttelse af vores boringer.

## **Vedligehold.**

### Bygninger:

Vi har fået færdiggjort arbejdet med renovering af taget over pumpehallen, og det fungerer med den nye ekstra isolering.

Det gamle anlæg på Lønager er blevet fjernet og det har givet god plads i bygningen.

### Ledningsnettet:

Vi er færdige med renovering af hoved- og stik- ledninger på Bakkeager. Det har givet det resultat, at vi nu har det laveste registreret natlige forbrug i de senere år. Således er forbruget på tidspunkter næsten nede på 0 m<sup>3</sup>, kun afbrud af en enlig nattetisser.

Dette indikerer, at vi har et, ikke utæt ledningsnet.

Hvis alt går som planlagt, vil vi i år gå i gang med en renovering af stikledninger på Solsikkevej.

Der vil samtidig ske en løbende registrering og indtegnning af stophaner og målerbrønde.

Vi har i år haft et lavt skønnet vandspild. Vi kan desværre ikke beregne det nøjagtige spild, fordi vi dels ikke har vandmåler på vores filterskyld, og dels fordi vi har forskudt afregning af forbrugt vand hos forbrugerne og afregning af oppumpet vand, som skal angives til Kommunen.

### Vandkvalitet:

Forekomsten af pesticider (BAM) i vores drikkevandsboringer er gået lidt op og lidt ned.

Hvordan det i fremtiden udvikler sig, er det svært at spå om. Vi har dog kunnet levere vand hele året indenfor de grænseværdier som miljøkontrollen kræver.

Det har hjulpet med tilføring af råvand fra Lønager, som vi i dag pumper det meste vand fra.

Der er ikke blevet målt colibakterier over grænseværdierne, som er 0, og vi foretager jævnlige egenkontrol af vandværksvandet for Coli-forme bakterie+ kimal.

Vi har i den seneste tid haft en stigende registrering af turbiditet. Turbiditet er et mål for vandets gennemsigtighed. Dette kan skyldes at vores filtre ikke filtrerer optimalt, og derved slippes der flere partikler igennem end ønskelig. Vi arbejder med at løse problemet, og det kan munde ud i, at vi bliver nød til at omorganisere vores filtre fra en enkelt filtrering til en dobbelt filtrering.

### Vandanalyser:

De krævede prøver er blevet taget og som tidligere nævnt, så er vi i stand til at levere rent vand til alle forbrugere. Vi er dog yderst opmærksomme på hvordan BAM forekomsten udvikler sig. I øjeblikket har vi desværre en forekomst på 0,01 µg/l over grænseværdien, men vi forsøger at holde dette tal nede ved at blande vandet med vand fra Lønager boringerne.

På landsplan er der meldinger om små stigninger, men også om små fald i forekomsten af BAM.

Vores vandanalyser kan ses på vores hjemmeside [nordmarkenvand.dk](http://nordmarkenvand.dk)

Roskilde Kommune har også været på besøg for at foretage et årligt tilsyn. Kommunen var tilfreds med de forhold de så. Der var dog et par enkelte bemærkninger, men de gav ingen grund til kritik. Denne rapport kan læses på vores hjemmeside [nordmarkenvand.dk](http://nordmarkenvand.dk)

## **Anden aktivitet.**

### **Beredskab:**

Efter oversvømmelsen i december 2013 og alle de genvordigheder, som den førte med sig, har Roskilde kommune endelig oppet sig med en revurdering af Kommunens beredskabsplan. Denne beredskabsplan involverer også NordmarkenVand. NordmarkenVand er blevet pålagt at beskrive hvad vi vil gøre i en beredskabssituation. Dette har vi gjort i en række procedure, som omfatter betjening af vandværkets installationer, ansvarsfordeling, tilkaldeliste, samt en liste over "særlig udsatte forbrugere". Disse procedurer skal træde i kraft i en nødsituation hvor NordmarkenVands personale ikke selv er i stand til at håndtere situationen.

Der har under den famøse storm opstået det rygte, at der har været vandværker i Jyllinge området, der var blevet lukket på grund af en forurening af vandet. Dette var ikke tilfældet, og det vil kun ske i alleryderste nødstilfælde, så som vis vandværket bliver ramt af en strømafbrydelse eller direkte oversvømmelse, hvilke også er beskrevet i vores beredskabsplan.

Det vil kun forværre forholdene, hvis man lukker for vandet i sådan en situation, da der derved kan opstå et mindre tryk i ledningsføringen, med det resultat til følge, at der kan trænge forurenede vand ind i ledningerne.

Det var sandsynligvis et sommerhusområde ved Roskilde fjord (Hyllingeriis ved Skibby), hvis navn kunne forveksles med Jyllinge, og det var nok i det område, hvor man har været nødsaget til at lukke for vandet. Man kan da i en hurtig vending tage fejl.

### **Roskilde Kommune:**

Formanden har deltaget i et BNBO møde. Dette står for Boringsnær beskyttelses område. Der er fremkommet krav til hvordan, der må dyrkes og sprøjtes nær en vandboring. Det er mest aktuelt for vandværker med boringer nær og på landbrugsarealer.

Vi har endnu ikke fået fornyet vores indvindings tilladelse, så der dispenseres stadig, så længe Kommunen behandler sagen.

Bestyrelsen deltog i et lokalt møde om udvidelse af Gulddysseskoven. Det kunne blive aktuelt med et lille tilskud fra de lokale vandværker ved opkøb af berørte ejendomme. Vi var positive, da det er en del af en plan for grundvandsbeskyttelse. Vi vil senere høre nærmere.

### Henvendelser til vandværket:

Der er en del der ringer om måleraflæsning ved f.eks. ejerskifte, om vandkvalitet, vandtryk, hårdhedsgrad, søgning af stophaner og målerbrønde.

VVS-mestre ansøger om installationstilladelser ved nybyggeri og ændringer. Her bliver der i vid udstrækning flyttet måler ind i bryggers og målerbrønd bliver nedlagt, hvilket vi gerne ser.

Der kommer henvendelser fra ejendomsmæglere og advokater om oplysninger til opgørelser ved ejerskifter og bo-opgørelser.

Ligeledes får vi forespørgsler om LER oplysninger vedr. gravearbejder.

### Måleraflæsning:

Forrige år havde vi et fald i manglende aflæsninger af vandmålere fra 200 i 2011 til kun 94 aflæsninger i 2012, men dette antal er igen steget i 2013 til 142, der ikke fik selvaflæst deres vandmåler til tiden.

Lidt ærgerligt, da det koster et gebyr for de pågældende medlemmer og samtidig et stort arbejde for vandværkets bestyrelse at rykke pr. tlf. og mail og dertil er der yderligere en hel del, der skulle aflæses af os. - Men det lykkedes dog også i år at få alle i hus.

Det bringer tanken frem om elektroniske vandmålere til fjernaflæsning, - en noget dyrere løsning på problemet, men det bliver sikkert aktuelt en dag. Nabovandværkerne er begyndt at udskifte deres målere så de kan aflæses elektronisk.

### Målerudskiftninger:

Vi har udskiftet et antal målere i henhold til regler for dette, samt frostsprængte målere i forbindelse med oversvømmelsen.

### Hjemmesiden:

Vi kan fra bestyrelsen kun opfordre medlemmerne til at frekventere [nordmarkenvand.dk](http://nordmarkenvand.dk) og se de mange nyttige oplysninger der er samlet der. Sker der hændelser som griber ind i vandforsyningen, vil vi lægge oplysninger herom ind på hjemmesiden, ligesom de berørte ejendomme så vidt muligt altid kontaktes.

### Eksterne møder:

Vi har afholdt et antal bestyrelsesmøder efter behov.

Jyllinge Vandværk har haft inviteret vandværkerne i Jyllinge området til et fællesmøde om mulig fremtidigt samarbejde og udveksling af erfaringer. Jyllinge vandværk foreslog, at vandværkerne i Jyllinge området mødes én gang årlig på skift, for på den måde at udveksle synspunkter og erfaringer. På mødet deltog hele bestyrelsen.

Vi har deltaget i seminarer og generalforsamling i Vandværksforeningen og møder i vandråd og i KVG (Kontaktudvalget for Vandværkerne i Gundsø området.).

Vi var også på den årlige vandværksudstilling i Roskilde for at se på ny teknologi.

### Gulddysseskoven:

Vandværkerne i Gundsø området har været inviteret til møde med Roskilde Kommune vedr. Gulddysseskoven. På mødet blev vandværkerne opfordret til at indgå i et

samarbejde med Kommunen om, over en periode på 20 år, at erhverve ledige arealer omkring Gulddysseskoven. Formålet med erhvervelsen skulle være, at få et rekreativt område til gavn for områdets borger. Samtidig kunne området blive attraktivt for etablering af nye kildepladser. Opkøbet skulle finde sted efterhånden, som de ønskede parceller bliver ledige.

Fordelingen af udgiften til opkøbet skulle være 40 – 40 – 20 %. Således at staten bidrager med 40 %, Kommunen med 40 %. Og vandværkerne med 20 %.

Vandværkerne var ikke afvisende overfor idéen, men tilkendegav samtidig at de ønskede en garanti for at de så også kan få tilladelse til oprettelse af kildepladser i området. Denne garanti kunne Kommunen ikke give. Det vil formeldt blive *Skov & naturstyrelsen* der kommer til at stå som ejer, og skal vedligeholde området.

Det er bestyrelsens opfattelse, at hvis NordmarkenVand skal indgå i sådan et samarbejde, så skal det være med det formål, at sikre sig fremtidige kildepladser, idet den rekreative del ikke rigtig ligger indenfor vandværkets arbejdsområde.

Vi har dog beregnet en pris for området, hvis NordmarkenVand skulle indgå i projektet for at sikre sig rene kildepladser. Denne pris er beregnet under den forudsætning, at alle vandværker går fælles ind for projektet, og så vil NordmarkenVands andel blive ca. 8kr. og 18øre pr. andelshaver pr. år. Ikke noget afskrækkende beløb, vel og mærke i 2013 pris

Beretning slut.

## **Kommentar til beretningen.**

- a) Der blev rejst spørgsmål til indkaldelsen, om man ikke burde oplyse hvem der er på valg, og om de pågældende ønsker genvalg. Bestyrelsen svarede, at indkaldelsen er ifølge vedtægterne.
- b) Der blev spurgt til BAM, hvad gør man ? H.H. Andreassen besvarede spørgsmålet.
- c) Der blev spurgt til vandtrykket på Bakkeager, man mener det er for lavt specifikt på nr. 25. Det blev lovet at undersøge problemet.

Der blev fremsat ønske om skriftlig afstemning.

For beretningen stemte 45, imod stemte 3, hermed er beretningen Godkendt.

Ad. 3

Kassereren gennemgik regnskabet.

Der blev stillet spørgsmål til det punkt i regnskabet der omhandlede vedligeholdelse af IT-udstyr, kassereren redegjorde herfor, hvorefter regnskabet blev godkendt.

Ad. 4 Budgettet for det kommende år blev gennemgået, hvorefter det blev godkendt.

Ad. 5 Der var ingen indkomne forslag.

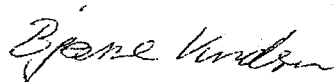
Ad. 6 På valg til bestyrelsen var Ole Viborg og Steen Vindt, begge blev valgt.

Til suppleant blev Tore Svendsen valgt.

Ad. 7 Bjarne Knudsen blev valgt som revisor.

Ad. 8 Under eventuelt blev der givet udtryk for tilfredshed med det arbejde der er blevet udført.

Dirigenten takkede generalforsamlingen for god ro og orden.



Dirigent: Bjarne Knudsen

Dato: 15-6-2014



Referent: Søren Bertelsen

18-06-2014